

que, d'acord amb la llei, creguin aconsellables les mateixes persones tècniques que informin i redactin els documents corresponents.

D'aquesta manera és evident que tota dificultat que pugui sorgir al Sindicat de Metges de Catalunya no influirà a una altra entitat que, per bé que hi tingui una relació, no forma part d'ell, a tal extrem que el Sindicat podria deixar d'existir sense el més petit perill per l'entitat "Casal del Metge".

Aclarida aquesta diferenciació de l'entitat política subjecte a la llei d'associacions i l'entitat mercantil subjecte al Codi de Comerç, per ço que queda ben garantit el capital que s'esmerci en la realització d'aquesta obra, queda el dubte de si la manca d'ingressos que representaria el no funcionament del Sindicat en un moment donat podria influir en la prosperitat econòmica del Casal, però, si s'examina el primitiu projecte i per poc que es profunditzi en l'estructura d'aquesta obra, es veurà clarament que, en darrer terme, això podria ésser un obstacle per la més o menys ràpida amortització, però en cap cas no influiria en la garantia del capital ni en la seguretat del cobrament dels interessos normals, puix és prou sabut que la màxima garantia del diner és l'immoble i aquest sempre existiria.

En altres termes, podria discutir-se si el Sindicat és un bon o mal llogater, però això no implica el més petit perill per la propietat.

Amb el convenciment que pot obtenir-se la seguretat necessària per les aportacions de capitals, i que molt justament serà reclamada pels subscriptors, aquesta ponència ha estudiat si era més conveient començar les gestions encaminades a base de la construcció d'un immoble de nova planta o de l'adquisició d'un de ja construït i adaptar-lo després a les nostres necessitats.

Per la solució d'aquest dilema, sí que ha influït considerablement en l'ànim de la Ponència la situació actual del ram de construcció i el valor dels béns immobles en la nostra ciutat.

En fer el primer projecte ja era orientat a base de construir de nou, puix d'altra manera era difícil trobar en el lloc cèntric el local fàcilment modificable per adaptar-lo al nostre Casal. Però llavors sols era aquesta consideració d'ordre pràctic, en l'ordre econòmic encara tal volta teníem algun dubte, si bé, com hem dit, l'orientàvem en el sentit expressat, puix, com recordareu, tot el pro-

jecte era fet a base d'un solar existent en la reforma de Barcelona.

Avui, àdhuc econòmicament, és aconsellable que es procedeixi a la construcció a base de l'adquisició d'un solar i edificar damunt d'ell. Altrament, cada vegada, se'ns aferma més la idea que el "Casal del Metge", que pot ésser tot el modest que es vulgui, ha de tenir, no obstant, un segell propi, que li doni una personalitat que perpetui el nostre esforç i la nostra obra.

Amb aquests punts principals d'orientació, li restava únicament a la ponència veure el moment de començar a fer efectiva la subscripció, el rescoldre la compra del solar, etc., en una paraula, la forma de portar a la pràctica el projecte donant les màximes garanties i participació a tots els associats i tot de conformitat amb l'organització del Sindicat.

La ponència creu que aquests punts són a rescoldre després de tenir ja estatuits els extrems anteriors i examinats i acordats cada un d'ells en una Assemblea extraordinària de Delegats del Sindicat, convocada a aquest únic objecte. De manca que, després de tots els estudis, l'última paraula l'ha de dir únicament l'Assemblea de Delegats.

Després de totes aquestes consideracions i d'acord amb totes elles, la ponència

PROPOSTA

Primer: Que es continuï per tots els mitjans la subscripció nominal del "Casal del Metge", fins arribar a 1.200.000 pessetes, que és el capital total que s'havia previst, amb les mateixes condicions que foren aprovades en l'Assemblea de 1925.

Segon: Que es procedeixi, per part del Consell del Sindicat de Metges de Catalunya, a l'estudi i redacció dels documents necessaris per a constituir una entitat mercantil que serà l'encarregada de portar a terme el "Casal del Metge".

Tercer: Que pel Consell del Sindicat de Metges de Catalunya o la Ponència o Comissió que ell delegui, es cerqui un solar en lloc cèntric i de suficient cabuda per l'edificació del "Casal del Metge".

Quart: Que, una volta coberta la subscripció pel seu valor total de 1.200.000 pessetes, quan ja es tinguin redactats els documents que es citen en el segon extrem, i es compti ja amb un solar, la compra del qual pugui proposar-se amb avantatge,