



b) Amb la quantitat total convinguda es considera suficientment pagat el Contractista per tots els seus treballs, renunciant a tota reclamació per obres de millora, siguin les que siguin les variants de detall que respecte als plans hagin de fer-se.

c) Si els Arquitectes Directors durant l'execució dels treballs consideren d'abonament alguna modificació formularan el corresponent Pressupost adicional que degudament conformat pel Sindicat de Metges i el Contractista abans d'executar les obres objecte de la modificació, podrà servir-li d'abonament i en cas de no fer-ho d'aquesta manera es compromet el Contractista a conformar-se amb la valoració que facin *a posteriori* els Arquitectes Directors.

ARTICLE 29

a) La fondària dels fonaments calculada en el Pressupost és de dos metres, però s'abonarà només l'obra que es construeixi als preus unitaris fixats amb la baixa que resultés del concurs.

b) Si hi hagués necessitat de variar de sistema de fundació el Contractista ve obligat a executar els esmentats treballs, els quals es valoraran atenent-se a allò establert a l'apartat C de l'article anterior.

ARTICLE 30

Les obres objecte del present Plec de Condicions hauran de començar dins dels quinze dies següents al de la signatura del Contracte Privat i acabar-se als vint mesos de començades.

ARTICLE 31

Si el Contractista no deixés acabades les obres en el termini convingut incorrirà en una penyora de tres-cents pessetes per cada dia que es retardi, les quals li seran descomptades de la liquidació final.

ARTICLE 32

Els Arquitectes Directors formaran abans del dia quinze de cada mes una relació valorada de les obres executades durant el mes anterior, prenent com a base les quantitats d'obra i preus unitaris consignats al Pressupost amb el rebaixament que hagi fet el Contractista. De la quantitat que resulti es deduirà un deu per cent que es retindrà el Sindicat de Metges com a garan del bon compliment del contracte. La certificació conformada pel Contractista es remetrà al Sindicat de Metges, el qual haurà de fer-la efectiva dintre el mes següent a la data del dia en què la tingui al seu poder.